



Ganz nah bei **BERLIN** –  
Ganz vorn in **BRANDENBURG**

Landesförderausschuss am 12. März 2018



Oranienburg  
Hennigsdorf  
Velten

[Spitzentrio]

Drei Städte – ein Wirtschaftsstandort.

[www.rwk-ohv.de](http://www.rwk-ohv.de)

---

Landesförderausschuss am 12. März 2018

---

## INHALT

- 1. Wirtschaftsstandort RWK O-H-V**
- 2. Rückschau GRW-Regionalbudget 2014 – 2017  
»Standortmanagement und Standortprofilierung«**
- 3. Die RWK-Vorhaben im Rahmen GRW-Regionalbudget  
und GRW-Regionalmanagement 2018 - 2020**

Landesförderratsausschuss am 12. März 2018

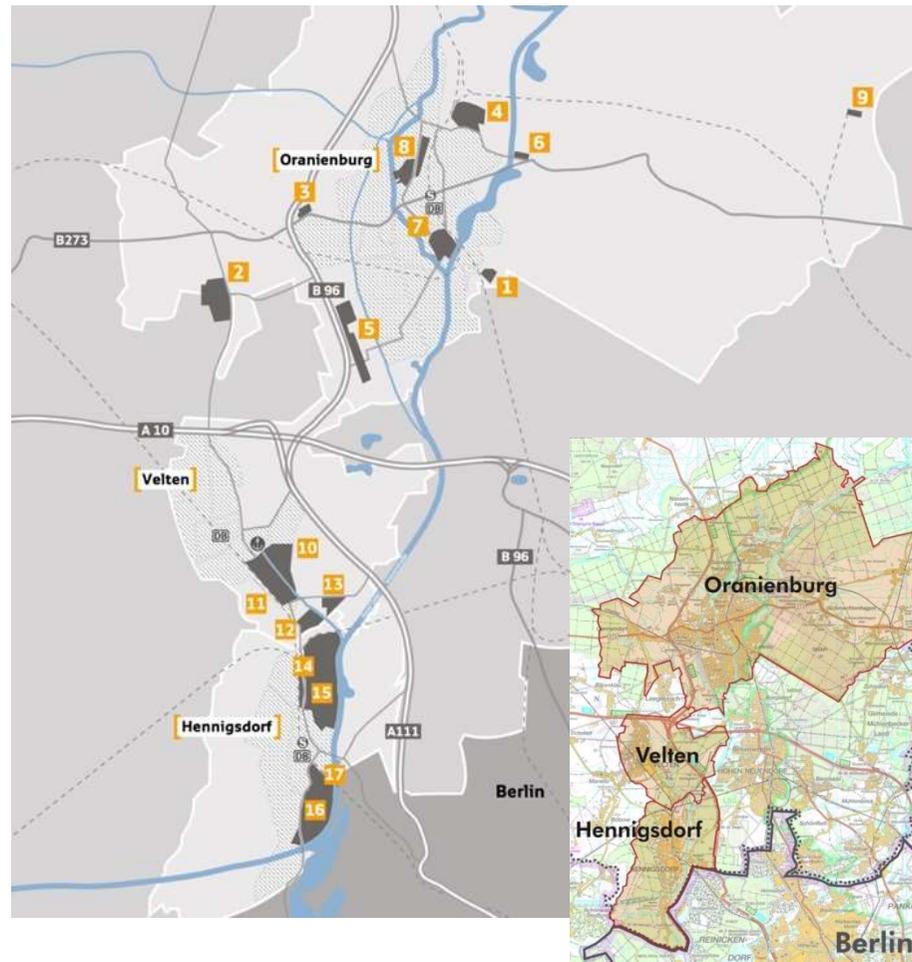
# Wirtschaftsstandort RWK O-H-V

## REGIONALE WACHSTUMSKERNE



Regionale Wachstumskerne, die mehrere Städte beziehungsweise Gemeinden umfassen:

Oranienburg-Hennigsdorf-Velten (O-H-V)	Prignitz	Westlausitz	Schönefelder Kreuz
Oranienburg Hennigsdorf Velten	Perleberg Wittenberge Karstädt	Finsterwalde Großräschen Lauchhammer Schwaeheide Senftenberg	Königs Wusterhausen Wildau Schönefeld



 **Ganz nah bei BERLIN –  
Ganz vorn in BRANDENBURG**

Landesförderrats am 12. März 2018

## Wirtschaftsstandort RWK O-H-V

+ **Zählt zu den drei leistungsstärksten RWK**

+ **Kontinuierliche Einwohnerzuwächse!**  
[aktuell 83.495]

+ **Der Wirtschaft geht es gut!**

- Nahezu 30 % mehr Arbeitsplätze ggü. 2005
- Sinkende Arbeitslosigkeit
- Über 15 % mehr Betriebe ggü. 2005  
ggü. 2011: +6 %

+ **Standortprägende Cluster | Branchen**



Metall



Schiene



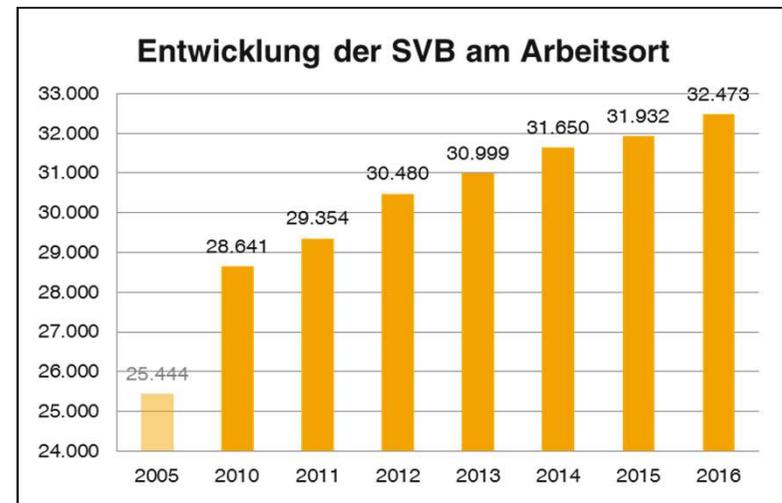
Biotechnologie



Chemie



Logistik



## Wirtschaftsstandort RWK O-H-V

### Standortbesonderheiten und zentrale Herausforderungen

- Lage im BU: Standort profitiert von Berliner Entwicklungsdynamik und angespanntem Berliner Wohnungsmarkt → Zuwachs Einwohner + Unternehmen
- Intensive Pendlerverflechtung - insbes. mit Berlin
  - 40 % der Einwohner pendeln aus | 40 % der Arbeitsplätze durch Einpendler besetzt (in Hdf. je  $\frac{3}{4}$ )
  - seit 2006: Zahl der Auspendler nach Berlin +36 % | Zahl der Einpendler aus Berlin +61 % (in O-burg +125 %)
- hohe Anforderungen an leistungsfähige Verkehrsinfrastruktur, attraktive Nahverkehrsangebote und Anstrengungen bezüglich nachhaltiger Mobilität
- Verfügbare Gewerbeflächenpotenziale stark rückläufig
- Zunehmender Fachkräftemangel und Probleme bei der Nachwuchsgewinnung
- Digitalisierung | Industrie 4.0 | Arbeit 4.0 = Breitbandausbau erforderlich großer Bedarf an Beratung + Begleitung
- Diversifizierung Wirtschaftsstruktur: Fortsetzung erfolgreicher Entw. Life Science; Stärkung Innovationskraft traditioneller Branchen

Landesförderausschuss am 12. März 2018

# GRW-Regionalbudget 2014 - 2017

## Standortmanagement und Standortprofilierung im RWK O-H-V



- **Zeitraum:**  
Juni 2014 bis Mai 2017 (36 Monate)
- **Finanzierung:**  
Gesamtkosten: 580 T€ (195 T€ p. a.)  
Förderung über GRW-Regionalbudget  
Eigenmittel: 170 T€ (56 T€ p. a.)
- **Kooperationspartner:**  
Landkreis Oberhavel und IHK Potsdam
- **Umsetzung / Auftragnehmer:**  
LOKATION:S / Triple Helix Dialog / messegold

Gefördert aus Mitteln des Bundes und des Landes Brandenburg im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe: „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“ - GRW-Infrastruktur

Landesförderrats am 12. März 2018

# Handlungsfeld A

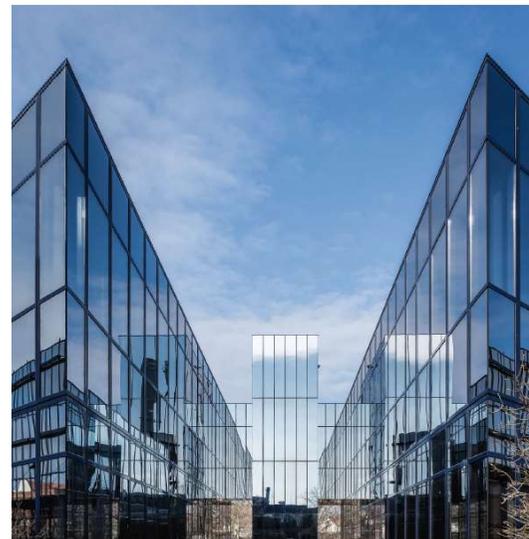
## Clusterstrategie | Innovation | Wissens- u. Technologietransfer

### Fokus »Life Sciences« und »Metall«

- Umfassende Standortanalysen
- Standortexposés Life Sciences und Metall
- Expertenkreis Biotechnologie/Life Sciences
- Erfolgreiche Veranstaltungen im Rahmen Health Week
- Markenbildung | Profilierung »Innovationsforum«



**[Life Sciences-Standort RWK O-H-V]**  
Innovation und Kompetenz in der Hauptstadtregion



**OHV** Ganz nah bei BERLIN –  
Ganz vorn in BRANDENBURG

www.rwk-ohv.de



**[Standortexposé Metall]**  
Produktion und Verarbeitung im RWK O-H-V



*Metal location exposé*  
Production and processing in the RWK O-H-V

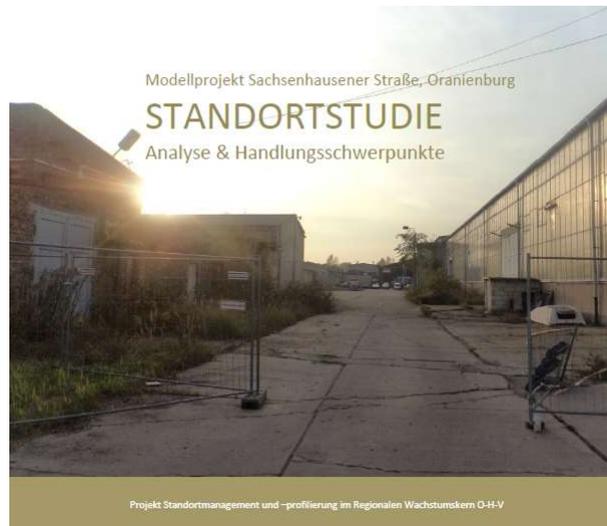
**OHV** Ganz nah bei BERLIN –  
Ganz vorn in BRANDENBURG

www.rwk-ohv.de

Landesförderrats am 12. März 2018

# Handlungsfeld C

## Infrastruktur- und Gewerbeflächenmanagement



- Modellprojekt Sachsenhausener Straße Oranienburg  
→ Fortführung/Vertiefung als ExWoSt-Projekt
- Nutzung | Übertragung der Erfahrungen und Erkenntnisse  
auf weitere Gewerbegebiete, z. B. Berliner Str. / Rosa-Luxemburg-Str. in Velten

Landesförderrats am 12. März 2018

# Handlungsfeld C

## Infrastruktur- und Gewerbeflächenmanagement



LOKATION: S | TIGLE HELL DRAHT | messegold



- »Gestaltungsleitfaden zur Beschilderung von Gewerbegebieten in den Städten O-H-V«
- Sukzessive Realisierung der Ausschilderung in enger Zusammenarbeit zwischen Städten und Unternehmen

Landesförderausschuss am 12. März 2018

# Handlungsfeld D

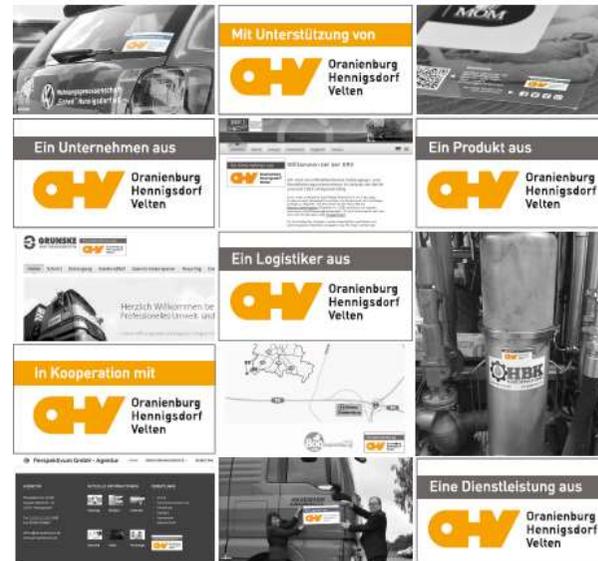
## Marketing und Kommunikation



- aktuell  
27 Markenbotschafter
- Erstes Markenbotschaftertreffen
- Eigendynamik in der Werbung von Markenbotschaftern erreicht

### [Markenbotschafter im RWK O-H-V]

Informationen und Hinweise



OHV Oranienburg  
Hennigsdorf  
Velten

www.rwk-ohv.de



Foto: Willi Rudolph



Landesförderausschuss am 12. März 2018

# Handlungsfeld D

## Marketing und Kommunikation

### [ O-H-V konkret! ]

#### [ Dokumentation ]



Erfahrungen der Firma Hagemann Logistic mit dem neuen Schutzschirmverfahren ESUG

Erfolgreich saniert!

- [O-H-V konkret!] = etabliertes und erfolgreiches Veranstaltungsformat ...
- ... mit konkreten Themen direkt in den Unternehmen

#### [ Dokumentation ]

#### Erfolgreiche Fachkräftegewinnung!

Erfahrungen der Baustoffwerke Havelland GmbH & Co. KG bei der Gewinnung neuer Mitarbeiter



---

Landesförderausschuss am 12. März 2018

---

## Fazit GRW-Regionalbudget II 2014 - 2017

- Mit GRW-RB II konnten spürbare Fortschritte in der Standortprofilierung + Umsetzung Clusterstrategie (v. a. Biotechnologie/Life Sciences, in der Vernetzung von Unternehmen ....) und im Standortmarketing erreicht werden
- Eine kontinuierliche Fortführung, Verstetigung und Ausweitung der Anstrengungen sind für einen dauerhaften Erfolg zwingend erforderlich ...
- .... mit Unterstützung durch das Land im Hinblick auf beantragte Förderungen sowie im Rahmen von GRW-RB III und -RM I

## GRW-Regionalmanagement I

### WO STEHEN WIR ?

Im Segment „Biotechnologie / Life Sciences“ der GW wurde in den zurückliegenden Jahren viel erreicht; spürbarer Beitrag zur Diversifizierung der Wirtschaftsstruktur

- mehr als 50 Life Sciences-Unternehmen beschäftigen derzeit rd. 1.800 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter → Branche weist mit Abstand höchste Wachstumsraten in der Beschäftigung auf
- Starkt in Bereichen Diagnostik, Medizintechnik und Pharma / Wirkstoffentwicklung mit Unternehmen wie beispielsweise Takeda, Thermo Fischer, in.vent, in.vivo, fiagon, S&V, UGA, Bayer Logistik und die hospital Laborverbund Brandenburg-Berlin GmbH
- Bildung und Arbeit des „Expertenkreises Biotechnologie“
- Neufirmierung als »Innovationsforum Hennigsdorf« mit eingetragener Wort-Bild-Marke und Etablierung einer Eigentümerrunde am Standort
- Dreimalige erfolgreiche Durchführung eines »Tag(s) der offenen Tür« im Rahmen der jährlichen Health Week
- Erstellung eines Standort-Exposés [Life Sciences-Standort RWK O-H-V]
- Kooperationsvereinbarung zwischen Landkreis, Stadt Hennigsdorf und co:bios

## GRW-Regionalmanagement I

### WAS WOLLEN WIR ERREICHEN ?

Weitere Stärkung, Ausbau und Profilierung des Life-Science-Standortes RWK O-H-V in der Gesundheitsregion B-BB – unter folgenden Prämissen:

- **Nutzung der Entwicklungspotenziale der beiden Großvorhaben für weitere Profilierung**
- **Räumliche Ausdehnung der bislang auf den Standort Hennigsdorf fokussierten Entwicklung**
- **Förderung der Unternehmensvernetzung im Cluster und clusterübergreifend; nach Möglichkeit auch entlang regionaler Wertschöpfungsketten**
- **Zusammenarbeit mit wissenschaftlichen und medizinischen Einrichtungen (v. a. auch mit Kliniken im regionalen Umfeld); Entwicklung und Etablierung innovationsfreundlicher und -fördernder Standortkonditionen**
- **Sicherung einer ausgewogenen und nachhaltigen Entwicklung bezüglich Existenzgründung, Ansiedlung und Bestandssicherung**
- **Sicherung von Entwicklungsperspektiven für Startups und Bestandunternehmen durch vorausschauendes Flächen- und Infrastrukturmanagement im regionalen Kontext**
- **Dauerhafte und nachhaltige Etablierung eines regionalen Clustermanagements Life Science**

## GRW-Regionalbudget III

### WO STEHEN WIR ?

Deutliche Fortschritte durch Vorläuferprojekt „Standortmanagement und –profilierung“ – u. a. durch:

- **Umfangreiche Standortanalysen – vornehmlich Life Science und Metall**
- **Schaffung von Grundlagen und Voraussetzungen für die Etablierung eines Clustermanagements „Life Sciences“**
- **Modellprojekt Sachsenhausener Straße Oranienburg → ExWoSt-Projekt Standortstudie Rosa-Luxemburg-Str. / Berliner Str. Velten**
- **Standortexposés Life Science und Metall; Gewerbeflächenexposés**
- **einheitlichen Systems zur Beschilderung der Gewerbegebiete**
- **Markenpyramide, Markenbotschafter und Markenbotschaftertreffen**
- **Veranstaltungsreihe [O-H-V konkret!] mit bislang 5 Veranstaltungen**
- **Videochallenge O-H-V**



## GRW-Regionalbudget III

### WAS WOLLEN WIR ERREICHEN ?

Den eingeschlagenen Weg mit Kontinuität und Konsequenz weiterverfolgen und damit die Erfolge der zurückliegenden Förderperiode sichern, fortführen, ausbauen und weiter qualifizieren;

Nutzung der Erfahrungen für eine forcierte Entwicklung der übrigen Cluster und Branchen - insbes. Metall, VML, Kunststoffe/Chemie

- Schaffung von Angeboten und Plattformen für eine intensivere Netzwerkarbeit der ansässigen Unternehmen (v.a. zu Zukunftsthemen wie Digitalisierung, Fachkräfte, Arbeit 4.0, Familienfreundlichkeit, Mobilität, ...)
- Gewerbeflächenstrategie angesichts rückläufiger Potenziale; Maßnahmen zur Profilierung, Qualifizierung, Revitalisierung, Neuordnung und Neuausweisung Entwicklung und Etablierung von Gewerbeflächen- u. Infrastrukturmanagements: Förderung zwischenbetrieblicher Zusammenarbeit; nachhaltige Ressourcengemeinschaften (Energie, Mobilität, ...)
- Fortführung bewährter Veranstaltungsformate [O-H-V konkret!] und Entwicklung neuer [Lange Nacht der Wirtschaft]
- Standortmarketing weiter qualifizieren und Image fördern [Markenbotschafter O-H-V]

Landesförderausschuss am 12. März 2018

## GRW-Regionalmanagement I

### WIE WOLLEN WIR DAS ERREICHEN ?

Etablierung und weitere  
Qualifizierung eines regionalen  
Clustermanagements „Life  
Sciences“ im RWK O-H-V

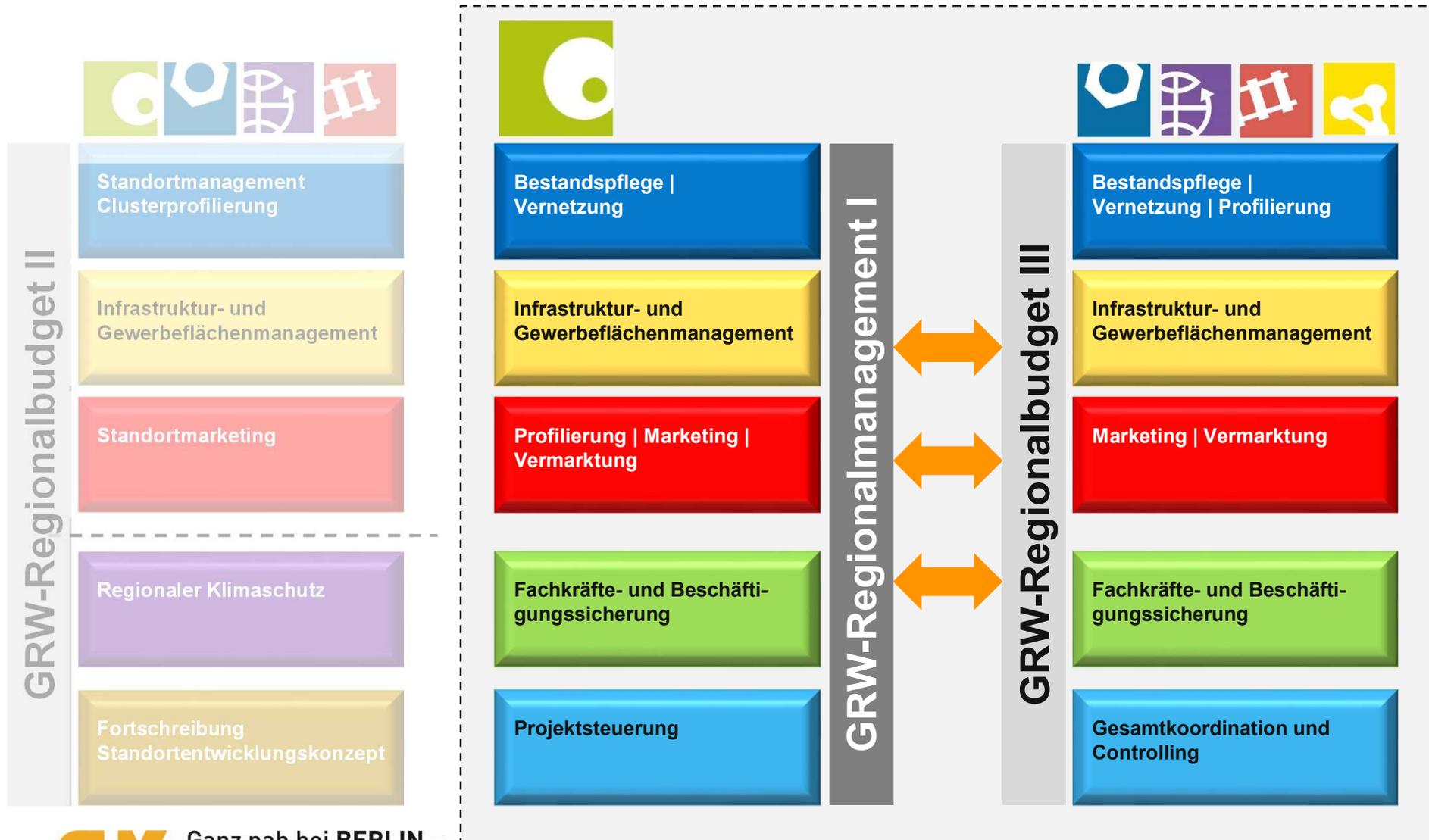


## GRW-Regionalbudget III

Fortführung und weitere  
Qualifizierung von  
Standortprofilierung und –  
management im RWK O-H-V



Landesförderausschuss am 12. März 2018



Landesförderausschuss am 12. März 2018

## GRW-Regionalmanagement I

Bestandspflege |  
Vernetzung



- **Kontakt-, Anlauf- u. Beratungsstelle für UNTERNEHMEN**
  - Kontaktpflege | Vernetzung | Knowhow-Transfer
  - Service
  - Schnittstelle Verwaltungen
- **Standort-Vernetzung in der METROPOLREGION**
  - Expertenkreis | Clusternetzwerke
  - Branchen- | Fachmessen
  - Vernetzung Standorte | Wertschöpfungsketten
- **Cluster-/Standortspezifische Veranstaltungen**
  - Health Week + Businessclub
  - .....
- **Vernetzung Wissenschaft | Forschung & Entwicklung und Technologietransfer**
  - Hochschulen | Forschung | Kliniken

## GRW-Regionalbudget III

Bestandspflege |  
Vernetzung | Profilierung



- **Entwicklung | Aufbau von Netzwerkstrukturen**
  - Vertiefung Analyse
  - Inhalte / Themen → Profilierungsansätze
  - Strukturen → Kommunikationsinstrumente
- **Standort-Vernetzung in der METROPOLREGION**
  - Clusternetzwerke
  - Regionale Akteure
  - Vernetzung Standorte | Wertschöpfungsketten
- **RWK-Veranstaltungen**
  - Lange Nacht der Wirtschaft
  - [O-H-V konkret!]
  - Markenbotschaftertreffen
  - ....
- **Strukturuntersuchung WiFö | Fachkräftesicherung und Umsetzung von Erkenntnissen**

Landesförderausschuss am 12. März 2018

## GRW-Regionalmanagement I

### Infrastruktur- u. Gewerbe- flächenmanagement



- Moderation Eigentümerrunde Innovationsforum
  - Abstimmung zur Standortentwicklung | -  
vermarktung und zur Umsetzung Leitsystem
- Gewerbeflächenbedarfsentwicklung | -  
management
  - Vorausschauende Bedarfserhebung Bestand  
und Neuansiedlung im RWK
  - Potenzialermittlung | -erschließung im RWK
  - Monitoring
- Infrastrukturbedarfsentwicklung | -management
  - Bedarfsentwicklung Mobilität
  - Bedarfsentwicklung technische Infrastruktur
  - Angebots- | Bedarfsentwicklung Labor- / Kühl- /  
Lagerflächen
  - Unternehmensnahe Dienstleistungen  
[Service-Guide]

## GRW-Regionalbudget III

### Infrastruktur- u. Gewerbe- flächenmanagement



- Bestandsaufnahme | syst. Aufbereitung  
Ist-Situation
  - Unternehmensbefragungen →  
Erweiterungsabsichten, infrastrukturelle Anbindung,  
betriebliche Mobilität, Arbeitszeitmodelle,  
Fachkräftesituation, ...
  - Systematische Aufbereitung → strategische  
Entwicklungsziele → Maßnahmen | Instrumente
  - Entwicklungs- | Vermarktungsstrategie
- Gewerbeflächen- | Infrastrukturmanagement  
[im engen Zusammenwirken mit Unternehmen]
  - Reaktivierung | Neuordnung | Qualitative  
Aufwertung
  - nachhaltige Ressourcengemeinschaften
  - Unternehmensnahe Dienstleistungen
  - .....
  - Maßnahmenplanung zur Flächen-  
/Infrastrukturentwicklung

Landesförderausschuss am 12. März 2018

## GRW-Regionalmanagement I

**Profilierung | Marketing |  
Vermarktung**



- **Entwicklungs- | Akquisitions- | Marketingstrategie**
  - Standortprofil | Konkurrenzanalyse  
→ Zukunftsvision im Jahr 20xx
  - Zielgruppen / Adressaten | Maßnahmen, Wege  
und Instrumente der Ansprache
  - Förderung von Existenzgründungen | Start ups
  - Weitere Optimierung der Standortdarstellung  
nach außen
  - Einbindung Großvorhaben in Akquisitions-  
strategie | Meilensteine | Zeitschiene
- **Umsetzung der Strategie**
  - Marketingprodukte | Mailings
  - Messen | Tagungen | Kongressen
  - PR-Arbeit
- **Management Profilierung | Clusterentwicklung**

## GRW-Regionalbudget III

**Marketing | Vermarktung**



- **Evaluation des bisherigen RWK-Marketings**
  - Zielgruppen | Adressaten?
  - Wie werden diese erreicht?  
Instrumente + Mittel geeignet?
  - Image und Identifikation mit RWK (Binnen-)
- **Maßnahmen zur Modifizierung bisheriger  
Marketingaktivitäten**
  - Nachjustierung | Modifizierung bestehender
  - Ergänzende + neue Aktivitäten

Landesförderratsausschuss am 12. März 2018

## GRW-Regionalmanagement I

### Fachkräfte- u. Beschäftigungssicherung



- **Anlauf- | Koordinierungsstelle für Unternehmen**
  - FK-Bedarf
  - Bedarf an Praktika, Bachelor- / Masterarbeiten
  - Schnittstelle zu FIB, IHK, BAA/Jobcenter, Netzwerk SchuleWirtschaft, OSZ
  - Jobbörsen | -messen
- **Anlauf- | Informationsstelle für Fachkräfte**
  - Interessierte Azubis, Absolventen, Fachkräfte
  - Info-Schnittstelle zw. Unternehmen u. interessierten Fachkräften
  - Kontaktstelle „students on tour“ | „profs on tour“
- **Kontakt- | Schnittstelle zu Wissenschaft + F&E**
  - Kontakte zu relevanten HS-Einrichtungen / Transferstellen
  - RWK-Präsenz auf relevanten Messen

## GRW-Regionalbudget III

### Fachkräfte- u. Beschäftigungssicherung



- **Strukturuntersuchung WiFö | Fachkräftesicherung und Umsetzung von Erkenntnissen**
  - Ggf. Fortführung der Idee Videowettbewerb »Videochallenge O-H-V«
- **Unterstützung der jährlichen Ausbildungsmesse Youlab**
  - Erstellung Werbemittel
  - Gestaltung Internetseite
- **Unterstützung FIB**
  - Unterstützung Beteiligung an HS-Messen
  - Unterstützung BOT
  - Unterstützung „students on tour“ mit WFBB

Landesförderrats am 12. März 2018

## GRW-Regionalmanagement I

### Projektsteuerung



- Planung u. Controlling
- Administration und Büroorganisation
- Qualitätssicherung
- Korreferate zu Publikationen
- Inhaltlich-fachliche Abstimmung  
Öffentlichkeitsarbeit
- Abgrenzung und Abstimmung zu  
Regionalbudgetaktivitäten
- Monitoring + Nachhaltigkeit

## GRW-Regionalbudget III

### Gesamtkoordination und Controlling



- Gesamtprojektleitung | Projektmanagement
  - Schnittstelle zwischen Projekt, RWK, LK OHV
  - Abstimmung mit Regionalmanagement
  - Abstimmungen zu Auftragsvergaben an Dritte
  - Koordination mit sonstigen Dritten
  - Zeitliche Ablauf-/Umsetzungsplanungen
- Projektbegleitende Gremienarbeit
  - Bericht und Abstimmung von Projektinhalten und –abläufen in und mit Arbeitsgremien
- Inhaltliches Controlling, Qualitätssicherung
- Monitoring + Nachhaltigkeit
  - Def. Erfolgsindikatoren und Monitoring
  - Schlussfolgerungen für RWK-Entwicklung
  - Forcierung mittelfristiger Entwicklung nachhaltiger und selbsttragender Strukturen

Landesförderratsausschuss am 12. März 2018

## GRW-Regionalmanagement I

### Kosten und Finanzierung



- Projektvolumen 799.500 €
- Förderquote: 75% = 599.625 € [199.875 € / Jahr]
- Eigenmittel: 25% = 199.875 € [66.625 € / Jahr]

### Organisation und Umsetzung

- Antragsteller: Stadt Hennigsdorf
- Kooperationsvereinbarung mit Landkreis
- Öffentliche Ausschreibung und Vergabe
- Begleitung durch RWK-Arbeitsgremien Lenkungskreis und Steuerungsgruppe

## GRW-Regionalbudget III

### Kosten und Finanzierung



- Projektvolumen 750.000 €
- Förderquote: 60% = 450.000 € [150.000 € / Jahr]
- Eigenmittel: 40% = 300.000 € [100.000 € / Jahr]

### Organisation und Umsetzung

- Antragsteller: Stadt Hennigsdorf
- Kooperationsvereinbarung mit Landkreis
- Öffentliche Ausschreibung und Vergabe – ggf. losweise
- Begleitung durch RWK-Arbeitsgremien Lenkungskreis und Steuerungsgruppe

Landesförderratsausschuss am 12. März 2018

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



[www.rwk-ohv.de](http://www.rwk-ohv.de)