

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Schwedt/Oder, FB 3.4, Abt. Baucontrolling und Vergabestelle](#)
 Straße [Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5](#)
 Plz, Ort [16303, Schwedt/Oder](#)
 Telefon [+49 3332446-344](#)
 Fax [+49 3332446-243](#)
 E-Mail vergabestelle.stadt@schwedt.de
 Internet www.schwedt.eu
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer [BF 25/25 - Los 01.1 ubs.](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Uckermärkische Bühnen Schwedt, Berliner Straße 46-48, 16303 Schwedt/Oder](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Förderprogramme:

[Nachhaltige Stadtentwicklung \(NaS\) 2023](#)

[Bund/Land-Programm "Wachstum und nachhaltige Erneuerung - Aufwertung"](#)

[Sanierung des Theaterhauses "Uckermärkische Bühnen Schwedt" in 16303 Schwedt/Oder, Berliner Straße 46-48, Los 01.1 - Sicherung von Kunstwerken](#)

Das Große Haus der Uckermärkischen Bühnen Schwedt (UBS) wurde in den Jahren 1976 - 1978 als Theater- und Veranstaltungshaus (Kulturhaus) errichtet.

Die Uckermärkischen Bühnen sind heute ein überregional agierendes Landestheater mit einem vielfältig ergänzten Veranstaltungsangebot. Im Großen Saal mit bis zu 832 Plätzen und 4 Rollstuhlplätzen finden eigene Theater- und Musikproduktionen, Unterhaltungsveranstaltungen, Konzerte und Gastspiele statt.

Das im Jahr 2021 unter Denkmalschutz gestellte Theaterhaus soll mit dieser Baumaßnahme im Zeitraum von 2026-2027 saniert werden.

Aufgrund der durchzuführenden Bauarbeiten ist es zwingend notwendig, drei großformatige Kunstgemälde zu sichern.

Bei den Kunstwerken handelt es sich um folgende drei wandmontierte Bilder:

["Triumph des Todes, Triumph des Lebens" - Ronald Paris, 1982](#)

["Das alte Schwedt" - Eberhard Hückstädt, 1978](#)

["Das neue Schwedt" - Franz Nolde, 1978](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
 nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Demontage und Auslagerung: Februar 2026.
 Rücktransport und Wiedermontage: August 2027.

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
 nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
 nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8H5VL/documents>
 können angefordert werden unter:
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
 teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
 nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 12.06.2025 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 11.07.2025

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8H5VL>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 12.06.2025 um 10:00 Uhr

Ort

Stadt Schwedt/Oder
 FB 3.4, Abt. Baucontrolling und Vergabestelle
 Alte Fabrik, Dr.-Theodor-Neubauer-Str. 12
 16303 Schwedt/Oder

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Bei der elektronischen Angebotsöffnung sind keine Bieter zugelassen.

t) geforderte Sicherheiten**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

gemäß Vergabeunterlagen

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit Angaben zu machen / Nachweise einzureichen gemäß §§ 6a, 6b VOB/A 2019.

Präqualifizierte Unternehmen können den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) führen.

Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Bewerber, die nicht ihren Sitz in der Bundesrepublik Deutschland haben, müssen eine Bescheinigung des für sie zuständigen Versicherungsträgers beibringen.

Zusätzlich geforderte Nachweise gem. § 6a VOB/A 2019:

- Freistellungsbescheinigung (gem. § 48 b EStG) des zuständigen Finanzamtes
- Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes
- Unbedenklichkeitserklärungen der Krankenkassen und der Berufsgenossenschaft
- Bescheinigung der lt. Tarifbindung zuständigen Sozialkasse
- Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK
- Nachweis der Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung
- Abgeschlossener Hochschulabschluss/Abgeschlossene Berufsausbildung im Bereich Restaurierung von Gemälden/ gefassten Holzobjekten
- Angabe von 3 Referenzen aus den letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung (Montage/Demontage großformatiger Holzobjekte größer als 2m x 4m) vergleichbar sind (§6a VOB/A)

Bei Vorlage von Nachweisen / Unbedenklichkeitserklärungen der zuständigen Stellen in denen keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die Bescheinigungen nicht älter als ein Jahr sein (Stichtag - Ablauf der Angebotsfrist).

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Das Brandenburgische Vergabegesetz - BbgVergG in seiner aktuellsten Fassung gilt für diese Ausschreibung.

Auskünfte erteilt: Anschrift siehe a), Stadt Schwedt/Oder

Datenschutzhinweise zur Erhebung von personenbezogenen Daten nach Art. 13 und 14 EU-DSGVO durch die Stadt Schwedt/Oder finden Sie unter <https://www.schwedt.eu/de/datenschutz/24568>.

Bekanntmachungs-ID:

CXP9YD8H5VL