

D 42/2024: Betreuung eines Wochenmarktes in der Stadt Schwedt/Oder im Rahmen einer Konzession

VO: UVgO Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Kontaktstelle	Baucontrolling und Vergabestelle
Postanschrift	Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder
Telefon	+49 3332446-345
Fax	+49 3332446-243
E-Mail	vergabestelle.stadt@schwedt.de
URL	www.schwedt.eu

Zuschlag erteilende Stelle

die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen
Postalisch an die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD86TM1/documents>

Art und Umfang der Leistung

Die Betreuung eines Wochenmarktes in der Stadt Schwedt/Oder soll im Rahmen einer Konzession vergeben werden. Ziel dieser Ausschreibung ist es, ein qualitatives (Wochenmarkt-)Konzept zu erhalten, welches ein attraktives, regional geprägtes und bürgerfreundliches Wochenmarkt-/Warenangebot sowie eine angemessene Konzessionsabgabe gewährleistet.

Die Anzahl der Markttag soll mind. 2 Tage die Woche betragen.

Die Stadt Schwedt/Oder liegt im Nordosten des Landes Brandenburg und grenzt unmittelbar an das Nachbarland Polen. Mit rund 34.500 Einwohnern (Hauptwohnsitz) ist Schwedt/Oder die größte Stadt im Landkreis Uckermark. Die nächst größeren Zentren liegen in einem Umkreis von rund 40 bis 50 km. Hierzu gehören Prenzlau und Eberswalde auf deutscher sowie Szczecin und Gryfino auf polnischer Seite.

Die Stadt ist Regionaler Wachstumskern sowie gemäß Landesentwicklungsplan Berlin-Brandenburg Mittelzentrum und versorgt den umliegenden Mittelbereich mit zentralörtlichen Funktionen. Hierzu gehören z. B. zahlreiche Bildungseinrichtungen, das Asklepios Klinikum sowie die Uckermärkischen Bühnen als zentraler Kulturstandort in der Region.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Postanschrift	Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Haupterfüllungsort	Platz der Befreiung in der Stadt Schwedt/Oder

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

in Abhängigkeit der Dauer des Vergabeverfahrens ist angestrebt, dass der Wochenmarkt ab 01.01.2025 durch einen Dritten betrieben werden soll.

Laufzeit bzw. Dauer

Beginn	01.01.2025
Ende	31.12.2027

D 42/2024: Betreuung eines Wochenmarktes in der Stadt Schwedt/Oder im Rahmen einer Konzession

VO: UVgO Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Zuschlagskriterien

Weitere Informationen zu den Zuschlagskriterien:

Kriterium	Gewichtung
Wochenmarktkonzept	60
Konzessionsabgabe	40

Das Wochenmarktkonzept bildet die Grundlage für die Attraktivität und Vielfalt des Marktes. Die Bewertung erfolgt nach festgelegten Unterkriterien, die das Konzept möglichst umfassend und objektiv darstellen:

- personelle Ausstattung
- Ablauf und Häufigkeit
- Flächenplan / Marktgestaltung
- Branchenmix
- Einbindung regionale Anbieter bzw. bisheriger Akteure
- Verkehrssicherheit
- Marktordnung
- Reinigung und Entsorgung
- Ideen / Attraktivitätssteigerungen
- Zusammenarbeit mit dem örtlichen Tourismus -und Stadtmarketingakteuren

Jeder dieser Unterkriterien wird durch ein Punktesystem von 1 bis 4 Punkten bewertet. Die maximale Gesamtpunktzahl für das Wochenmarktkonzept beträgt 40 Punkte.

Die Punktevergabe erfolgt nach folgendem Schema:

- 4 Punkte: Das Konzept ist sehr gut verständlich und in sich logisch, es überzeugt und lässt eine überdurchschnittliche qualitativ herausragende Erfüllung erwarten.
- 3 Punkte: Das Konzept ist gut verständlich und in sich logisch, es überzeugt und lässt eine qualitativ überzeugende Erfüllung erwarten.
- 2 Punkte: Das Konzept ist nur eingeschränkt verständlich und in sich logisch, es überzeugt nicht vollständig und lässt eine qualitativ weniger überzeugende Erfüllung erwarten.
- 1 Punkt: Das Konzept ist unverständlich und in sich nicht logisch, es ist kaum geeignet und lässt wenig Erfüllung erwarten.
- 0 Punkte: kein Konzept eingereicht

Die Konzessionsabgabe stellt die finanzielle Beteiligung des Bewerbers dar. Da eine faire und angemessene Konzessionsabgabe im Sinne der Gemeinde angestrebt wird, erfolgt die Bewertung auf Basis einer Interpolation.

Das wertbare Angebot mit der höchsten Konzessionsabgabe erhält die maximal mögliche Punktzahl 40. Das 0,5-fache der höchsten wertbaren Konzessionsabgabe wird mit 0 Punkten bewertet.

Die Punktbewertung für die dazwischen liegenden Angebotssummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Dezimalstellen.

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Ja Nein

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Bescheinigung Steuersachen vom zuständigen Finanzamt - nicht älter als 1 Jahr
- aktuell gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) der Krankenkasse(n) und Berufsgenossenschaft - nicht älter als 1 Jahr -
- aktueller Nachweis einer Berufs- oder Berufshaftpflichtversicherung

D 42/2024: Betreuung eines Wochenmarktes in der Stadt Schwedt/Oder im Rahmen einer Konzession

VO: UVgO Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

2 vergleichbare Referenzen, Kenntnisse und Erfahrungen zu ähnlichen Leistungen entsprechend der Leistungsbeschreibung
Es werden hierfür Referenzen ausgeführter Aufträge der letzten 3 Jahre zugelassen. Maximal ein O-ne-Pager pro Referenz.
Die Angaben zu den Referenzen sollen mindestens enthalten: Angaben des Werts, des Erbringungs-zeitraumes/-punktes, ob es ein öffentlicher oder privater Auftraggeber war; kurzer Inhalt des Auftrages.
Bei Einreichung von mehr als zwei vergleichbare Referenzen werden die zeitlich jüngsten zwei Referenzen chronologisch ausgewählt.

Sonstige

Bieter mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen.
Der Auftraggeber wird zur Bestätigung der Erklärungen aus dem Angebotsschreiben ab einer geschätzten Auftragssumme von mehr als 30.000 EUR Netto für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern.

Wesentliche Zahlungsbedingungen

siehe Vertragsentwurf

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

keine

Schlusstermin für den Eingang der Angebote
Bindefrist des Angebots

16.12.2024 um 13:00 Uhr
31.01.2025

Zusätzliche Angaben

Das Brandenburgische Vergabegesetz in seiner zur Zeit gültigen Fassung wird Vertragsbestandteil.

Auskünfte erteilt:

FB 3.4, Abt. Baucontrolling und Vergabestelle

Anfragen sind schriftlich per E-Mail bei der Vergabestelle einzureichen.

E-Mail: vergabestelle.stadt@schwedt.de.

Zuständige Bearbeiterin der Vergabestelle: Frau Pohling

Telefon +49 3332 446-345 Fax: +49 3332 446243

Bekanntmachungs-ID: CXP9YD86TM1